

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної
плати для погодження договору оренди (за заявою від сторонньої організації).

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина даху та технічного поверху	111,00 (в т.ч. 101,00 та 10,00)	м. Київ, вул. Бударіна, 3	Клінічний санаторій "Перемога"	ПрАТ "Київстар"	30.08.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлове приміщення	212,30	м. Київ, вул. Магнітогорська, 5 (літ. "Ю")	195 центральна база Державної спеціальної служби транспорту (в/ч Т0710)	ФО-П Любченко А.В.	30.09.2017
2	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 57	ДП "Державний автотранспортний науково-дослідний і проєктний інститут"	ПАТ "Банк Богуслав"	30.09.2017
3	частина нежитлового приміщення	1,50	м. Київ, вул. Чорновола, 28/1	ДУ "Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ТОВ "Айбокс"	30.09.2017
4	нежитлові приміщення	100,80	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "ДІДЖИТАЛ КОМУНІКЕЙШНС"	30.09.2017
5	нежитлові приміщення	634,50	м. Київ, вул. Васильківська, 1	ДП "Національний центр Олександра Довженка"	ГО "Інститут дослідження театру "Шостий поверх"	30.09.2017
6	нежитлове приміщення	120,00	м. Київ, вул. Клавдіївська, 24	Київський професійний ліцей будівництва і комунального господарства	ФО-П Беседа Р.І.	30.09.2017
7	частина нежитлового приміщення	1,50	м. Київ, вул. Мельникова, 24	ДУ "Науково-практичний медичний центр дитячої кардіології та кардіохірургії МОЗ України"	ТОВ "Айбокс"	30.09.2017
8	нежитлове приміщення	19,50	м. Київ, бул. Л.Українки, 26	ДП "Державний науково-дослідний та проєктно-вишукувальний інститут "НДІпроектреконструкція"	ТОВ "Геопроєкт"	30.09.2017
9	нежитлове приміщення	219,20	м. Київ, пр-т Валерія Лобановського, 51	ДП "НДІБВ"	ТОВ "Юсервіс"	30.09.2017

10	нежитлові приміщення	261,30	м. Київ, вул. С.Петлюри, 15	ДП "НДПВІ транспортного будівництва "КИЇВДПРОТРАНС"	ГО "Центр захисту суспільних інтересів"	30.09.2017
11	нежитлові приміщення	190,00	м. Київ, вул. А.Янгеля, 20	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ФО-П Явуз С.П.	30.09.2017
12	нежитлове приміщення	37,60	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ТОВ "РЗА-Прилад"	30.09.2017
13	нежитлове приміщення	40,69	м. Київ, вул. Фізкультури, 1	Національний університет фізичного виховання і спорту України	ФО-П Рудешко В.О.	30.09.2017
14	нежитлові приміщення	13,50	м. Київ, пр-т Космонавта Комарова, 1, корпус № 8а	Національний авіаційний університет	МКП фірма "Онега"	30.09.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. М.Бойчука (Кіквідзе), 42	Національний транспортний університет	ПАТ КБ "Приватбанк"	31.10.2017
2	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. М.Омеляновича-Павленка (Суворова), 1	Національний транспортний університет	ПАТ КБ "Приватбанк"	31.10.2017
3	нежитлові приміщення	103,20	м. Київ, вул. Антоновича (Горького), 152	Українське державне виробниче підприємство "Ізотоп"	ТОВ "Діконт"	31.10.2017
4	частина нежитлового приміщення - частина пам'ятки архітектури	2,00	м. Київ, вул. Лаврська, 9	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	ПАТ КБ "Приватбанк"	31.08.2017
5	нежитлові приміщення	27,00	м. Київ, вул. Еспланадна, 4-6	Головне управління регіональної статистики	ВГО "Перша Всеукраїнська сільськогосподарська дорадча служба"	31.10.2017
6	частина даху та технічного поверху	74,00 (в т.ч. 57,00 та 17,00)	м. Київ, вул. Мельникова, 36/1	Національна академія державного управління при Президентові України	ТОВ "лайфселл"	31.10.2017
7	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Верхньоключова, 1/26	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "ЛЕККА"	31.08.2017
8	частина нежитлового приміщення	22,50	м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43	Національний інститут раку МОЗ України	ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон"	31.08.2017
9	нежитлові приміщення	22,60	м. Київ, пр-т Перемоги, 50	ДВ "Преса України"	ТОВ "Видавничий центр "Просвіта"	30.09.2017
10	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Політехнічна, 12	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "Діджитал Медіа Системс"	30.09.2017

11	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. А.Янгеля, 9/16	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "Діджитал Медіа Системс"	30.09.2017
12	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Політехнічна, 6, корпус №5	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "Діджитал Медіа Системс"	30.09.2017
13	нежитлові приміщення	26,00	м. Київ, пр-т Космонавта Комарова, 1, корпус № 4	Національний авіаційний університет	ФО-П Фесюнова Л.І.	31.10.2017
14	нежитлові приміщення	21,30	м. Київ, вул. І.Сергієнка, 7	Державний вищий навчальний заклад "Київський енергетичний коледж"	АО "Дніпровська колегія адвокатів № 2 м. Києва"	30.09.2017
15	нежитлове приміщення	19,10	м. Київ, пр-т Космонавта Комарова, 1, корпус № 1	Національний авіаційний університет	ГО "Київська Федерація авіамоделного спорту"	31.10.2017

Конкурси відбудуться 09 жовтня 2017 року о 15⁰⁰ в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-32.

Документи приймаються до 12⁰⁰ 03 жовтня 2017 року за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-32.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться «09» жовтня 2017 року».

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.